

Haveforeningen Bryndumdam

Bryndumdamvej 59, 6715 Esbjerg N. CVR. 31214181
Hjemmeside: hf-bryndumdam.dk Email: hf.bryndumdam@gmail.com



Referat fra bestyrelsesmødet den 27. august 2023

Pkt. 1 Åbent møde – Frank fra have 111 orienterede omkring de ting, der er checket op omkring vores **kloaksystem**. Der er undersøgt følgende:

Leo, Dennis og Frank har medio marts 2023 undersøgt afløb fra 32 huses tilløb til kloak for evt. regnvand – resultatet var at der ingen regnvand gik i kloaksystemet.

Tank 1 (på lorteland ved rideskolen) tømt 23.03 kl. 14.30 (10 cm vand)

Den 26.03 målt kl. 13.00 (25 cm. Vand) ~ 0,5 m³ på 3 dage

Den 28.03 TREND sætter prop i udløb til tank 1

Den 30.03 måles vandet i tank 1 – ingen indsvivning i tanken – opstuvning hvor der er proppet til i tanken – dybde ca. 30 cm.

Ringet til Lene Hartvigsen, Esbjerg Kommune for orientering og ligeledes til BKS/TREND for fjernelse af proppen.

Vandet åbnes primo april 2023

De haver der er undersøgt er have 99-149 og 153-163

TREND har i 2021/22 udført en TV-inspektion af det meste af hovedledningssystemet. Hele TV-inspektionen ligger på en USB stik. I foråret har Frank gennemset samtlige "udsendelser" fra ledningsstrækningerne og i samtlige brønde – nogle skulle frigraves, om der var noget, der var unormalt. Der er til dato ikke fundet noget væsentligt.

Grundvandsstanden ligger omkring en meter under terræn ved tank 1. Tilløbsbrønden er ca. 2 meter dyb. Tank 1 er derimod ca. 4 meter dyb (3 meter vandtryk ved tom tank). Tank 1 består af 2 meter betonringe sat sammen, som kan indeholde 5 m³ til tilløbet.

Forslag (udføres primo september)

Der laves en pejleboring ved hver af de 3 brønde – udgift på ca. 6.000,00 kr.

Foreningen indkøber n fløjte med bånd – udgift ca. 2.000,00 kr. (den kan altid bruges til kontrolmålinger)

Der opsættes målegalge

Grundvandsstanden kontrolleres den 15. september og en gang pr. måned indtil 15. marts (8 gange)

Tank 1 afproppes efter sidste tømning ultimo oktober. Tilløbsbrøndens vandstand kontrolleres og tømmes i nødvendig omfang evt. samtidig med nødvendig tømning i øvrigt.

Måles med pejlefløjte.

Der tages kontakt til Lene Hartvigsen, EK om de vil bidrage.

Grundvandsindtrængen i Tank 1 kontrolleres efter sidste tømning ultimo oktober sammen med øvrige målinger.

Evt. afpropning af tilløbsledninger i brønde fra nord og syd, så kun tilløbsledningen fra vest er åben.

Tank 1 bliver dermed taget ud af drift fra ultimo oktober til umiddelbart før vandet igen åbnes i april 2024.

Bestyrelsen takker for det store arbejde som Frank, Leo og Dennis har lavet.

Pkt. 2 Hvordan går det i foreningen – I det store hele går det godt

Pkt. 3 Festudvalg i bestyrelsen – Der mangler password til Facebook. Det undersøges hvor vi evt. kan få fat i det. Ellers lukkes det gamle og der oprettes en ny Facebookgruppe.

Haveforeningen Bryndumdam



Bryndumdamvej 59, 6715 Esbjerg N. CVR. 31214181
Hjemmeside: hf-bryndumdam.dk Email: hf.bryndumdam@gmail.com

- Pkt. 4 Havegangene – Der laves en plan over hvordan stierne skal genoprettes. Arbejdet skal udføres i efteråret (Lars, Jens-Erik og Bernt laver planen)
- Pkt. 5 Indkøbsliste til indkøb af redskaber/værktøj til foreningen – Det blev besluttet, at der indkøbes 2 trillebørere, 3 river, 3 løvrivere, 3 skuffejern, 3 skovle, 1 ørnenæb, 2 hækklippere m/batteri, affaldsposer. Alt mærkes med HFB. Bernt køber ind.
- Pkt. 6 Bestyrelsesmedlemmers opgaver – Lars og Dorthe laver forslag til en kalender for 2024 indeholdende alle de aktiviteter vi har, møder og andet som har betydning for medlemmerne.
- Pkt. 7 Kloak – Der tages kontakt til Esbjerg Kommune (se punkt 1)
- Pkt. 8 Privat vandværk – Der tages kontakt til de medlemmer, som har monteret regnvand ind i huset (Lars, Jens-Erik og Bernt tager kontakt). Vi refererer til byggereglerne gældende fra 1. oktober 2020 punkt 37, som siger:
"Det er ikke tilladt at tilslutte en regnvandstank til husets vandinstallationer for at benytte regnvand til brugsvand. Regnvandstanke, der allerede er tilsluttet husets vandinstallation skal afmonteres øjeblikkeligt."
- Pkt. 9 Havevandring/opsyn – Havevandring kommer på kalenderen for 2024. I år ser haverne/stierne nogenlunde rimelige ud, bortset fra ved enkelte haver.
- Pkt. 10 Gennemgang af fælleshuset ved leje – Fælleshuset gennemgås om der er rengjort køkken, køleskabe, toilet, lokalet samt vasket op.
- Pkt. 11 Fra sidste møde – Mangler oprydning i Hvilestedet. Lars gør det.
- Pkt. 12 Kontrol aflæsning af vand – Vi mangler stadig nogle, der mangler at aflevere aflæsningen. Vi sætter det på kalenderen i 2024
- Pkt. 13 Økonomi – Vi har stadig en god økonomi
- Pkt. 14 Eventuelt – Jens-Erik køber sand og stabilgrus.
Hækkene må ikke være for brede
Der skal laves en liste over de huse, som har afdragsordning på elkabler og de huse der har betalt det hele. Derudover en liste over de huse, der allerede havde el installeret. Gunnar laver listen
- Pkt. 15 Næste møde – Søndag den 24. september 2024 kl. 9.00